

## ANUNȚ

privind încetarea înainte de termen a Contractului de concesiune nr. 1/01.03.2024 încheiat între UAT Comuna Dumitra și Căluș Nicolaie și vânzarea imobilului teren, situat în intravilanul localității Dumitra, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, în suprafață de 521 mp, înscris în CF nr. 29051 Dumitra, nr. cad. 29051, proprietate privată a Comunei Dumitra

Primarul comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, având în vedere:

- referatul nr. 3140/06.10.2025 al primarului comunei Dumitra ;
- raportul nr. 3139/06.10.2025 al Compartimentului evidență agricolă, cadastru și fond funciar ;
- cererea înregistrată cu nr. 2833/08.09.2025 depusă de numitul Căluș Nicolaie, domiciliat în [REDACTED] prin care acesta solicită cumpărarea imobilului teren, situat în intravilanul localității Dumitra, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, în suprafață de 521 mp, înscris în CF nr. 29051 Dumitra, nr. cad. 29051, proprietate privată a Comunei Dumitra;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator eutorizat Butaciu Nicolae;
- Contractul de concesiune nr. 1/01.03.2024 încheiat între UAT Comuna Dumitra și Căluș Nicolaie, având ca obiect terenul în suprafață de 521 mp înscris în CF nr. 29051 Dumitra, nr. cad. 29051, proprietate privată a Comunei Dumitra;
- art. 552, art. 553(4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prev. art. 364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prev. art. 7(2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prev. art. 129(1), (2) lit. c și d, (6) lit. a, (7) lit. c, art. 139(2) lit. g, art. 196(1) lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Aducem la cunostinta publica faptul ca, în conformitate cu prevederile legale mai sus amintite, a fost inițiat de către primarul comunei Dumitra, Proiectul de hotărâre nr. 37/06.10.2025 privind încetarea înainte de termen a Contractului de concesiune nr. 1/01.03.2024 încheiat între UAT Comuna Dumitra și Căluș Nicolaie și vânzarea imobilului teren, situat în intravilanul localității Dumitra, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, în suprafață de 521 mp, înscris în CF nr. 29051 Dumitra, nr. cad. 29051, proprietate privată a Comunei Dumitra

Cu privire la Proiectul de hotărâre sus menționat, conform prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003, cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii și recomandări în termen de 30 de zile lucrătoare de la data afișării.

GHI [REDACTED] AN