

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD, Localitatea Dumitra, nr. 140

Tel./fax 0263/380018 ; 380140 ; dumitra@bn.e-adm.ro

HOTĂRÂRE

privind trecerea în domeniul privat al comunei Dumitra a terenului în suprafața de 795 mp, identificat în CF nr. 25432 Dumitra (CF vechi 2115 Târpiu), nr. top. 62, situat în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședința ordinară în data de 26.11.2021, transmisă live pe pagina de facebook primariadumitra.ro, ședință desfășurată în Sala de ședințe a Primăriei Dumitra, cu participarea fizică a 13 consilieri locali și participarea on line prin intermediul grupului whatsapp "Consilierii locali din Dumitra" a 2 consilieri locali, din totalul de 15 consilieri locali în funcție, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2993/21.07.2021 al primarului comunei Dumitra;
 - referatul nr. 2950/16.07.2021 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Dumitra ;
 - Proiectul de hotărâre nr. 38/28.07.2021 privind trecerea în domeniul privat al comunei Dumitra a terenului în suprafața de 795 mp, identificat în CF nr. 25432 Dumitra (CF vechi 2115 Târpiu), nr. top. 62, situat în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra;
 - anunțul nr. 2994/21.07.2021 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra;
 - procesul-verbal de afișare nr. 2995/21.07.2021 și procesul-verbal de dezafișare nr. 4725/26.11.2021;
 - avizul favorabil nr. 4697/26.11.2021 al Comisiei Buget-finanțe, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism;
 - avizul favorabil nr. 4688/26.11.2021 al Comisiei cultură, învățământ, protecție socială, juridic, relații cu cetățenii;
 - avizul favorabil nr. 4694/26.11.2021 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ecologice și protecția mediului;
 - prev. art. 36(1) și art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prev. art. 553 Cod civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 133, art. 136, art. 139(1)art. 139(3) lit. g, art. 196(1) lit. a, art. 286.(1) (4) art. 289(5), art. 607(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: Se aprobă trecerea în domeniul privat al comunei Dumitra a terenului în suprafața de 795 mp, identificat în CF nr. 25432 Dumitra (CF vechi 2115 Târpiu), nr. top. 62, situat în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra, aferent Scolii Gimnaziale Târpiu, conform Documentației tehnice anexate, întocmite de expert autorizat Petre Lavinia Dorica, care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 2: Se aproba formularea către Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bun aparținând domeniului privat al Comunei Dumitra, asupra imobilului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre.

ART. 3: Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul www.primariadumitra.ro în Monitorul Oficial Local.

ART. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

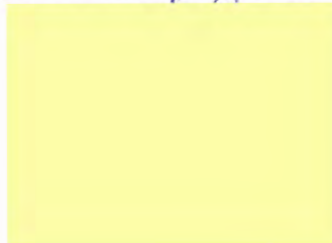
ART. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
IOAN DENES



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-VETURIA BODIU-MUREȘAN



NR. 53
DIN 26.11.2021

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu 13 voturi „pentru” și 2 ”abțineri” din 15 consilieri locali prezenți.

Anexa 1
LA HOTARAREA CL DUMITRA
NR. 53/26.11.2021

DOCUMENTAȚIE TEHNICA

in vederea emiterii unei hotarari de consiliu- trecere in domeniul privat al
comunei Dumitra imobil teren intravilan Tarpiu, UAT Dumitra, jud.
Bistrita Nasaud.

BENEFICIAR:

COMUNA DUMITRA
Jud. Bistrița-Năsăud

ADRESĂ CORP DE PROPRIETATE:

Localitatea TARPIU
Comuna Dumitra
Jud. Bistrița-Năsăud

Noiembrie 2021



Executant:
Avinia Dorica

Memoriu tehnic

Denumirea lucrării: documentatie cadastrala in vederea emiterii unei hotarari de consiliu de trecere in domeniul privat al comunei Dumitra- imobil teren intravilan Tarpiu, UAT Dumitra, jud. Bistrita Nasaud.

Executantul lucrării: Petre Lavinia Dorica , persoana fizica autorizata seria BN-F nr. 0110

Efectuarea masuratorilor topografice:

Pentru efectuarea masuratorilor s-a utilizat aparatul GPS SOUTH S 82 T , metoda folosita fiind tehnologie GPS-GNSS-RTK. Punctele s-au determinat in mod RTK-cinematic in timp real (RTK), prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale prin tehnologie GPS-GNSS
Sistemul de proiectie: STEREOGRAFIC 1970;

Obiectivele : intocmirea planurilor de amplasament si delimitare a imobilelor
- determinarea suprafetelor de teren

Concluzii :

- s-au efectuat masuratori pentru imobilul teren drum, pe limitele de proprietate a proprietarilor particulari. In urma masuratorii a reiesit suprafata de 3580mp
- imobilul teren se identifica in CF 25432 Dumitra, nr. topo 62, proprietar Statul Roman, cu drept de administrare Consiliul Populat al comunei Dumitra.
- harta nefiind la scara, identificarea s-a facut luandu-se in considerare elemente ce nu au suferit modificati in timp (drumuri, parau etc). Diferenta de suprafata se va regasi sub numarul cadastral atribuit ulterior.

Executant
Petre Lavinia Dorica



TABEL DE MISCARE PARCELARA

Nr. CF	Nr. Top	Supr. (mp)	Categorie	Proprietar	NR. Cad	Nr top	Supraf. (mp)	Categorie	Proprietar
25432	62	795	Casa nr. 215 Curti Constructii	Statul Roman cu drept de Administrare Consiliul Popular al Comunei Dumitra		62	3580mp	Curti constructii	Comuna Dumitra, domeniu privat
		795mp					3580mp		

OBS: Diferenta de suprafata se va regasi sub nr. Cadastral atribuit ulterior

Executant
Petre Lavinia D
Data: Noiembrie

