

## **ANEXĂ LA STUDIUL ISTORIC**

### **Definirea și delimitarea zonelor de protecție a siturilor arheologice și a patrimoniului construit de pe raza comunei Dumitra**

#### **și a localităților Cepari și Tărbuiu**

#### **(material interdisciplinar)**

Stalilirea zonelor de protecție a obiectivelor de patrimoniu se realizează în baza Legii nr. 422/18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și actualizările ulterioare.

Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecție, prin care se asigură conservarea integrată a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural. În zona de protecție pot fi instituite servituți de utilitate publică și reglementări speciale de construire prin planurile și regulamentele de urbanism aprobate și avizate conform legii. Procedura de delimitare și instituire a zonelor de protecție se stabilește prin ordin al ministrului culturii și cultelor, care va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, în termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare. Protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă economico-socială, turistică, urbanistică și de amenajare a teritoriului, la nivel național și local. Orice intervenție asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor din zona lor de protecție, precum și orice modificare a situației juridice a monumentelor istorice se fac numai în condițiile stabilite prin prezenta lege. Desființarea, distrugerea parțială sau totală, profanarea, precum și degradarea monumentelor istorice sunt interzise și se sancționează conform legii.

Zona de protecție din jurul unui monument este o porțiune de teren delimitată și trecută în regulamentul local de urbanism pe care nu se pot face construcții, plantații și alte lucrări care ar pune în pericol, ar polua, ar diminua vizibilitatea, ar pune în pericol eventualele vestigii arheologice subterane aflate sub sau în imediata vecinătate a monumentului. Este o zonă-tampon între monument și mediul înconjurător actual. Zonele de protecție din jurul monumentelor istorice sunt de minimum 100 de metri în localitățile urbane, de 200 de metri în localitățile rurale și de 500 de metri în exteriorul localităților, distanțe măsurate de la limita exterioară a terenurilor pe care se află monumente istorice. Terenul pe care se află un monument istoric include, în afară de construcția propriu-zisă, și drumuri de acces, scări, parcul sau grădina, turnuri, chioșcuri și foșoare, gardul sau zidul de incintă, bazine, fântâni, statui, cimitire și alte construcții sau amenajări care formează ansamblul monumentului.

Zona protejată poate fi o zonă naturală protejată - care cuprinde valori de patrimoniu natural, specii rare de plante sau animale, formațiuni geologice rare sau forme de relief deosebite - sau zonă construită protejată - care cuprinde o suprafață de teren cu o anume densitate de construcții de interes, fie că acestea se află subteran, cum este cazul cu rezervația sau situl arheologic, sau vizibile la suprafața solului, cum sunt centrul istoric sau zona istorică a unor localități, ansamblul urban. Delimitarea zonei protejate se face de către Consiliul Local și urmărește păstrarea zonei protejate cât mai mult și cât mai bine posibil, controlul intervențiilor de orice fel - defrișări, distrugerii, reparații, modificări, demolări, construcții noi, săpături care să afecteze subsolul, etc. și punerea în valoare a zonei protejate pentru îmbunătățirea calității mediului și a vieții locuitorilor, pentru turism nedistructiv

Delimitarea zonelor de protecție s-a stabilit prin studiu individual în teren pentru fiecare obiectiv în parte. Echipa formată din istorici, arhitect și topograf s-au deplasat în teren și în funcție de calitatea monumentului și contextul construit existent, a parcelarelor și a unor repere precum axul unor străzi sau albia unor pâraie și forme de relief, s-a trecut la identificarea și demarcarea suprafețelor care sunt necesare asigurării unui context favorabil obiectivului de patrimoniu.

Coordonatele au fost fixate pentru fiecare reper în parte în următoarea formă:

**INVENTAR COORDONATE IN DUMITRA**

<b>BISERICA ORTODOXA – fosta evanghelică</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
24	636,012,516	460,125,460	2,730
25	636012.797	460122.744	2.574
26	636012.991	460120.177	2.767
28	636014	460117.601	9.363
29	636023.345	460117.013	17.616
31	636040.911	460115.693	9.389
32	636050.252	460114.743	4.561
33	636050.414	460110.185	24.263
34	636050.105	460085.924	8.444
35	636050.2	460077.481	10.402
36	636050.136	460067.079	12.494
37	636050.182	460054.585	11.231
38	636048.58	460043.469	17.532
104	636044.555	460026.405	5.124
39	636042.074	460021.922	11.134
40	636035.747	460012.76	5.008
41	636033.27	460008.407	5.032
43	636030.335	460004.319	2.3
44	636028.531	460002.893	2.164
103	636026.387	460002.603	6.237
1	636020.154	460002.378	2.728
2	636017.45	460002.014	19.061
3	635999.491	460008.402	8.558
4	635991.519	460011.515	2.093
109	635989.76	460012.649	7.586
5	635983.893	460017.458	13.791
102	635977.376	460029.612	6.322
6	635975.683	460035.703	3.781
7	635976.384	460039.418	2.078
8	635976.676	460041.475	18.137
9	635981.364	460058.996	20.553

11	635986.672	460078.852	3.028
101	635983.698	460079.419	2.074
101	635981.692	460079.947	2.175
100	635982.079	460082.087	10.465
12	635981.935	460092.551	6.445
13	635979.095	460098.336	5.972
14	635975.741	460103.277	11.51
15	635969.833	460113.155	8.573
17	635964.406	460119.792	3.278
18	635964.661	460123.06	6.478
19	635971.09	460123.858	11.482
20	635982.523	460124.922	6.378
21	635988.898	460125.108	6.846
22	635995.731	460125.53	8.967
23	636004.683	460126.05	7.855
A(1)=7823.55mp P=376.580m			

## INVENTAR COORDONATE ÎN CEPARI

<b>INVENTAR COORDONATE ZONA AMNSAMBLULUI BISERICII EVANGHELICE</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
68	637380.893	456617.087	19.441
70	637364.111	456607.273	9.093
85	637358.485	456600.13	3.766
84	637354.897	456601.274	4.654
82	637350.362	456602.318	1.363
81	637348.999	456602.333	3.916
80	637345.089	456602.125	4.048
77	637341.739	456599.852	24.354
118	637325.153	456582.019	4.797
119	637324.91	456577.228	11.871
64	637326.661	456565.487	1.235
63	637326.861	456564.268	1.192
62	637327.191	456563.123	2.34
61	637327.964	456560.914	14.093
59	637335.64	456549.095	7.038
120	637340.785	456544.293	2.436
55	637343.21	456544.527	1.121

57	637344.33	456544.479	1.874
56	637346.204	456544.466	5.392
55	637351.593	456544.659	2.923
51	637354.288	456545.791	6.064
48	637359.148	456549.417	4.438
50	637362.638	456552.158	5.505
47	637366.754	456555.814	5.72
31	637368.049	456561.385	5.721
100	637368.799	456567.057	9.669
95	637378.384	456565.789	5.314
82	637383.68	456566.232	1.617
81	637385.253	456566.607	10.055
80	637394.796	456569.774	4.116
79	637398.643	456571.237	8.382
78	637406.562	456573.983	15.886
77	637421.884	456578.178	11.124
76	637419.579	456589.061	14.195
74	637411.963	456601.04	5.942
73	637407.58	456605.052	18.366
72	637394.087	456617.512	6.543
71	637387.544	456617.442	6.66
<b>A(1)=4131.98mp P=272.264m</b>			

<b>INVENTAR COORDONATE ZONA DE PROTECTIE SIT ARHEOLOGIC - FANTANA ALBA -</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
18	636854.483	454613.385	21.307
19	636875.606	454610.591	29.081
1	636904.284	454605.767	59.744
2	636963.251	454596.161	82.368
4	637044.842	454584.876	43.893
5	637063.251	454624.722	33.887
6	637082.039	454652.924	50.421
7	637110.085	454694.825	37.888
8	637076.936	454713.173	54.029
9	637029.511	454739.057	45.621
10	636988.881	454759.804	58.159
11	636936.83	454785.75	59.077
12	636884.22	454812.625	16.798

<b>13</b>	<b>636874.427</b>	<b>454798.977</b>	<b>41.312</b>
<b>14</b>	<b>636851.224</b>	<b>454764.797</b>	<b>68.645</b>
<b>15</b>	<b>636813.791</b>	<b>454707.256</b>	<b>41.513</b>
<b>16</b>	<b>636832.388</b>	<b>454670.142</b>	<b>44.826</b>
<b>17</b>	<b>636849.318</b>	<b>454628.636</b>	<b>16.102</b>
<b>S(1)=41045.05mp P=804.670m</b>			

## INVENTAR COORDONATE ZONA DE PROTECTIE A AMNSAMBLULUI BISERICII EVANGHELICE

Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
<b>10</b>	<b>637486.552</b>	<b>456417.717</b>	<b>37.175</b>
<b>15</b>	<b>637491.414</b>	<b>456454.573</b>	<b>16.919</b>
<b>17</b>	<b>637493.677</b>	<b>456471.34</b>	<b>13.482</b>
<b>18</b>	<b>637504.696</b>	<b>456479.109</b>	<b>19.782</b>
<b>20</b>	<b>637518.978</b>	<b>456492.797</b>	<b>37.608</b>
<b>21</b>	<b>637555.745</b>	<b>456500.707</b>	<b>71.738</b>
<b>19</b>	<b>637625.899</b>	<b>456485.716</b>	<b>75.241</b>
<b>23</b>	<b>637610.63</b>	<b>456559.391</b>	<b>28.763</b>
<b>25</b>	<b>637611.852</b>	<b>456588.128</b>	<b>30.271</b>
<b>26</b>	<b>637612.463</b>	<b>456618.393</b>	<b>36.612</b>
<b>27</b>	<b>637590.17</b>	<b>456647.436</b>	<b>34.599</b>
<b>28</b>	<b>637559.293</b>	<b>456663.046</b>	<b>31.224</b>
<b>29</b>	<b>637532.419</b>	<b>456678.943</b>	<b>19.281</b>
<b>30</b>	<b>637518.951</b>	<b>456692.74</b>	<b>19.991</b>
<b>31</b>	<b>637514.757</b>	<b>456712.286</b>	<b>16.338</b>
<b>34</b>	<b>637516.332</b>	<b>456728.548</b>	<b>42.777</b>
<b>39</b>	<b>637496.452</b>	<b>456766.425</b>	<b>50.765</b>
<b>36</b>	<b>637447.711</b>	<b>456752.233</b>	<b>3.852</b>
<b>38</b>	<b>637445.118</b>	<b>456755.081</b>	<b>9.633</b>
<b>37</b>	<b>637435.821</b>	<b>456752.558</b>	<b>21.504</b>
<b>41</b>	<b>637432.827</b>	<b>456773.853</b>	<b>13.096</b>
<b>40</b>	<b>637420.335</b>	<b>456769.922</b>	<b>20.85</b>
<b>45</b>	<b>637415.135</b>	<b>456790.113</b>	<b>28.78</b>
<b>44</b>	<b>637387.244</b>	<b>456783.015</b>	<b>13.73</b>
<b>43</b>	<b>637373.623</b>	<b>456781.286</b>	<b>14.1</b>
<b>46</b>	<b>637368.4</b>	<b>456794.383</b>	<b>44.837</b>
<b>42</b>	<b>637327.903</b>	<b>456775.138</b>	<b>96.204</b>

35	637240.799	456734.295	11.898
33	637245.272	456723.27	4.084
32	637246.782	456719.475	171.204
24	637176.665	456563.288	14.004
22	637176.488	456549.285	87.137
16	637190.13	456463.223	16.843
14	637189.211	456446.405	13.645
12	637195.788	456434.45	49.999
13	637245.638	456438.312	15.282
11	637245.88	456423.032	25.428
8	637266.487	456408.135	25.15
9	637291.581	456409.81	14.335
7	637287.334	456396.119	22.786
3	637299.269	456376.709	52.19
2	637351.455	456376.089	8.251
6	637353.091	456384.176	3.016
5	637356.097	456383.925	42.702
4	637398.425	456378.286	79.422
1	637477.276	456368.78	49.808
<b>S(2)=130263.27mp P=1556.336m</b>			

<b>INVENTAR COORDONATE ZONA DE PROTECTIE MONUMENT ISTORIC - FANTANA CU APA SARATA CU CASA-</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
50	636938.352	456056.860	42.537
51	636965.413	456024.041	182.972
52	636853.574	455879.228	39.055
53	636821.493	455901.502	23.579
54	636831.519	455922.843	121.346
55	636727.161	455984.765	112.528
56	636811.431	456059.338	106.199
57	636890.077	455987.973	84.118
<b>S(1)=18762.19mp P=712.334m</b>			

**INVENTAR COORDONATE MONUMENT ISTORIC  
- FANTANA CU APA SARATA CU CASA -**

Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
<b>4</b>	<b>636849</b>	<b>455975</b>	<b>4.408</b>
<b>3</b>	<b>636844.736</b>	<b>455976.117</b>	<b>5.044</b>
<b>11</b>	<b>636846</b>	<b>455981</b>	<b>4.123</b>
<b>1</b>	<b>636850</b>	<b>455980</b>	<b>5.099</b>
<b>4</b>	<b>636849</b>	<b>455975</b>	

S=22 mp

**INVENTAR COORDONATE SIT ARHEOLOGIC - FANTANA ALBA-**

Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
<b>20</b>	<b>636869.436</b>	<b>454631.581</b>	<b>9.221</b>
<b>21</b>	<b>636878.577</b>	<b>454630.372</b>	<b>29.381</b>
<b>22</b>	<b>636907.551</b>	<b>454625.498</b>	<b>59.452</b>
<b>23</b>	<b>636966.229</b>	<b>454615.939</b>	<b>67.308</b>
<b>24</b>	<b>637032.902</b>	<b>454606.718</b>	<b>30.625</b>
<b>25</b>	<b>637045.746</b>	<b>454634.519</b>	<b>35.461</b>
<b>26</b>	<b>637065.406</b>	<b>454664.031</b>	<b>28.681</b>
<b>27</b>	<b>637081.36</b>	<b>454687.865</b>	<b>16.068</b>
<b>28</b>	<b>637067.302</b>	<b>454695.646</b>	<b>53.694</b>
<b>29</b>	<b>637020.171</b>	<b>454721.37</b>	<b>45.249</b>
<b>30</b>	<b>636979.872</b>	<b>454741.948</b>	<b>58.161</b>
<b>31</b>	<b>636927.819</b>	<b>454767.894</b>	<b>41.956</b>
<b>32</b>	<b>636890.456</b>	<b>454786.981</b>	<b>40.193</b>
<b>33</b>	<b>636867.882</b>	<b>454753.726</b>	<b>56.981</b>
<b>34</b>	<b>636836.809</b>	<b>454705.963</b>	<b>30.818</b>
<b>35</b>	<b>636850.615</b>	<b>454678.411</b>	<b>46.206</b>
<b>36</b>	<b>636868.066</b>	<b>454635.627</b>	<b>4.272</b>

S(1)=26461.01mp P=653.724m



## INVENTAR COORDONATE ÎN TĂRPIU

<b>INVENTAR COORDONATE ZONA DE PROTECTIE IN JURUL ANSAMBLULUI BISERICII EVANGHELICE</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
1	632,648,233	455,113,730	29,934
2	632619.108	455120.643	45.196
3	632575.362	455131.999	44.986
4	632531.671	455142.715	37.579
5	632495.675	455153.508	87.67
6	632410.078	455172.461	26.435
7	632384.334	455166.456	10.855
8	632376.018	455173.433	18.111
9	632364.635	455187.52	17.624
10	632347.651	455192.226	5.969
11	632341.998	455194.143	41.216
12	632345.815	455153.104	36.791
13	632348.693	455116.426	28.055
14	632343.861	455088.79	32.555
15	632329.081	455059.783	18.251
16	632328.325	455041.548	122.578
17	632350.882	454921.063	10.401
18	632353.358	454910.961	53.527
19	632351.491	454857.467	14.323
20	632350.37	454843.188	26.301
21	632346.446	454817.181	36.716
22	632338.67	454781.298	40.888
23	632372.666	454758.581	46.863
24	632411.387	454732.183	36.978
25	632441.51	454710.736	78.854
26	632494.994	454652.793	205.441
27	632622.995	454813.485	38.248
28	632602.603	454845.843	75.989
29	632616.364	454920.576	73.388
30	632626.589	454993.248	65.809
31	632635.65	455058.43	56.714
<b>S(1)=119476.13mp P=1464.245m</b>			

<b>INVENTAR COORDONATE CASA PAROHIALA</b>		
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur	dist. L ( i, i+1)

	x [m]	y[m]	
B	632496,914	454970,144	17,647
67	632497,003	454952,497	7,942
92	632489,062	454952,346	3,464
68	632489,050	454948,882	9,356
71	632479,696	454949,080	3,252
71	632479,773	454952,331	6,787
69	632472,987	454952,216	18,383
70	632473,339	454970,595	23,580
86	632496,914	454970,144	
S=460 MP			

<b>INVENTAR COORDONATE PARCELA ANSAMBLULUI BISERICII EVANGHELICE SF.M. MC. GHEORGHE</b>			
Nr. Pnct.	Coordonate puncte contur		dist. L ( i, i+1)
	x [m]	y[m]	
<b>81</b>	<b>632518,615</b>	<b>455018,743</b>	<b>14,956</b>
<b>80</b>	<b>632533,571</b>	<b>455018,798</b>	<b>21,289</b>
<b>79</b>	<b>632547,318</b>	<b>455002,542</b>	<b>13,888</b>
<b>78</b>	<b>632545,548</b>	<b>454988,768</b>	<b>17,966</b>
<b>77</b>	<b>632540,354</b>	<b>454971,569</b>	<b>30,260</b>
<b>76</b>	<b>632530,600</b>	<b>454942,924</b>	<b>9,644</b>
<b>54</b>	<b>632521,000</b>	<b>454942,000</b>	<b>55,009</b>
<b>55</b>	<b>632466,000</b>	<b>454941,000</b>	<b>31,000</b>
<b>56</b>	<b>632435,000</b>	<b>454941,000</b>	<b>6,325</b>
<b>57</b>	<b>632429,000</b>	<b>454943,000</b>	<b>5,831</b>
<b>58</b>	<b>632424,000</b>	<b>454946,000</b>	<b>11,705</b>
<b>59</b>	<b>632420,000</b>	<b>454957,000</b>	<b>31,257</b>
<b>60</b>	<b>632416,000</b>	<b>454988,000</b>	<b>39,205</b>
<b>61</b>	<b>632412,000</b>	<b>455027,000</b>	<b>3,162</b>
<b>61</b>	<b>632413,000</b>	<b>455030,000</b>	<b>44,268</b>
<b>85</b>	<b>632455,884</b>	<b>455019,016</b>	<b>15,046</b>
<b>84</b>	<b>632470,757</b>	<b>455016,744</b>	<b>15,545</b>
<b>83</b>	<b>632486,289</b>	<b>455016,100</b>	<b>19,857</b>
<b>82</b>	<b>632506,146</b>	<b>455016,277</b>	<b>12,711</b>
<b>81</b>	<b>632518,615</b>	<b>455018,743</b>	
S=9594mp			

Coordonatele identificate în teren stau la baza delimitării zonelor de protecție din hărțile și anexele Planului Urbanistic Zonal.

Istoric – arheolog, Corneliu Gaiu

Istoric de artă, Vasile Duda