

## PROCES-VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 5/368 din 26/02/2026.
Primăria BISTRITA-NASAUD/DUMITRA	

Încheiat astăzi, 14.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 39050/25/02/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DUMITRA tarlăua 68, parcela 27, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 26518, și număr carte funciară 26518, în suprafață de 0.3600, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de MIHALCA CAMELIA-LILIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI standard, seria [REDACTAT] nr [REDACTAT] eliberat (ă) de [REDACTAT] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în [REDACTAT] telefon [REDACTAT] fax e-mail [REDACTAT] cetățenia ROMANA, [REDACTAT]

[REDACTAT] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.26518, nr. Cadastral 26518, suprafața 0.36 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 5/368 din data 25.02.2026, a ofertei de vânzare nr 39050, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3600ha, depusă de MIHALCA CAMELIA-LILIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 39050/25/02/2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariadumitra.ro](http://www.primariadumitra.ro), în data de 25.02.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 08.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.06.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariadumitra.ro](http://www.primariadumitra.ro), în data de 14.05.2026.

Prim BALAJAN G Semnătura . L.S	[Redacted]
Secretar general BODIU-MU VE Semnătura	Consilier, ONOE ALINA-RAMONA Semnătura . [Redacted]