

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD, Localitatea Dumitra, nr. 140

Tel./fax 0263/380018 ; 380140 ; dumitra@bn.e-adm.ro

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bun de uz și de interes public local a unui imobil, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 31 martie 2023, în prezența a 15 consilieri locali, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 638/10.02.2023 al primarului comunei Dumitra;
 - procesul-verbal nr. 636/10.02.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Dumitra ;
 - raportul nr. 637/10.02.2023 al Biroului evidență agricolă și cadastru;
 - Proiectul de hotărâre nr. 12/10.02.2023 privind declararea ca bun de uz și de interes public local a unui imobil, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud;
 - anunțul nr. 681/14.02.2023 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra;
 - procesul-verbal de afișare nr. 682/14.02.2023 și procesul-verbal de dezafișare nr. 1381/31.03.2023;
 - avizul favorabil nr. 1376/31.03.2023 al Comisiei Buget-finanțe, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism;
 - avizul favorabil nr. 1377/31.03.2023 al Comisiei cultură, învățământ, protecție socială, juridic, relații cu cetățenii;
 - avizul favorabil nr. 1378/31.03.2023 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ecologice și protecția mediului;
 - prev. art. 23 lit. a, art. 78, art. 83 din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prev. art. 27, art. 41(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 858 – art. 865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația tehnică întocmită de expert autorizat Stanciu Radda-Marieta ;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 139(2), art. 196(1) lit. a, art. 286 (1), (4), art. 289(4), art. 607(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: Se declarară ca bun de uz și de interes public local imobilul teren în suprafață de **250 mp**, situat în intravilanul localității Cepari, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, identificat în CF nr. 197 Cepari nr. top. 441, conform Documentației tehnice anexate întocmită de expert autorizat Stanciu Radda-Marieta.

ART. 2: (1) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bun aparținând domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilului identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) După înscrierea în cartea funciară a imobilului identificat conform art. 1, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 16/27.08.1999, cu modificările și completările ulterioare, și atestat în Anexa nr. 16 la HG nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrita-Nasaud, precum și al comunelor, orașelor și municipiilor din județul Bistrita-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, se va modifica corespunzător.

ART. 3: Imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART. 4: Se atestă că imobilul identificat conform art. 1 din prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice sau juridice.

ART. 5: Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul www.primariadumitra.ro în Monitorul Oficial Local.

ART. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

ART. 7: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 8: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE D
CONSILIER I
LEON ANI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-VETURIA BODIU-MUREȘAN

NR. 23
DIN 31.03.2023

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" și 2 "abțineri" din 15 consilieri locali prezenți.