

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMÂNIA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD, Localitatea Dumitra, nr. 140

Tel./fax 0263/380018 ; 380140 ; dumitra@bn.e-adm.ro

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a imobilelor Școala Gimnazială Dumitra, Școala Gimnazială Cepari Școala Gimnazială Târpiu și teren aferent, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică definitivă în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară în data de 25.02.2022, în prezența a 14 consilieri locali, ședință desfășurată în Sala de ședințe a Primăriei Dumitra, având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 67/05.01.2022 al primarului comunei Dumitra;
- procesul-verbal nr. 65/05.01.2022 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Dumitra ;
- raportul comun nr. 84/06.01.2022 al Secretarului general al comunei Dumitra și al Biroului evidență agricolă și cadastru, menținere, întreținere și utilizare pajiști;
- Proiectul de hotărâre nr. 1/05.01.2022 privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a imobilelor Școala Gimnazială Dumitra, Școala Gimnazială Cepari Școala Gimnazială Târpiu și teren aferent, în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică definitivă în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud;
- anunțul nr. 68/05.01.2022 care a fost afișat la sediul Primăriei Dumitra;
- procesul-verbal de afișare nr. 69/05.01.2022 și procesul-verbal de dezafișare nr. 957/25.02.2022;
- avizul favorabil nr. 941/25.02.2022 al Comisiei Buget-finanțe, administrație publică locală, amenajarea teritoriului și urbanism;
- avizul favorabil nr. 937/25.02.2022 al Comisiei cultură, învățământ, protecție socială, juridic, relații cu cetățenii;
- avizul favorabil nr. 942/25.02.2022 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ecologice și protecția mediului;
- Hotărârea Consiliului Local Dumitra nr. 38/28.10.2016 privind întabularea provizorie în cartea funciara a unor imobile, în proprietatea publica a Comunei Dumitra:
- Hotărârea Consiliului Local Dumitra nr. 29/31.07.2017 privind aprobarea înscrierii în cartea funciară a unor imobile în domeniul public al comunei Dumitra ;
- art. 112(2) din Legea nr. 1/2011 Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prev. art. 156(4) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prev. Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 554(1) art. 858 – art. 865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

-documentatia tehnica întocmită de expert autorizat Stanciu Rada Marietta.

În temeiul dispozițiilor art. 129 (1), (2) lit. c, art. 136, art. 139(1), art. 139(3) lit. g, art. 196(1) lit. a, art. 286 (1), (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1: (1) Se declară ca bunuri de uz și de interes public local imobilele Școala Gimnazială Dumitra și terenul aferent în suprafață de 2925 mp, înscrise în CF nr. 27430 Dumitra, nr. cad 27430, respectiv Corpul A cu nr. cad 27430-C1 și Corpul B cu nr. cad 27430-C2, situate în loc. Dumitra nr. 5, jud. Bistrița-Năsăud.

(2) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bunuri aparținând domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilelor identificate potrivit alineatului (1).

ART. 2: (1) Se declară ca bunuri de uz și de interes public local imobilele Școala Gimnazială Cepari și terenul aferent în suprafață de 3420 mp, înscrise în CF nr. 27606 Dumitra, nr. cad 27606, respectiv Corpul cu nr. cad 27606-C1, grup sanitar cu nr. cad 27606-C2 și magazie cu nr. cad 27606-C3, situate în loc. Cepari nr. 73, jud. Bistrița-Năsăud.

(2) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bunuri aparținând domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilelor identificate potrivit alineatului (1).

ART. 3: (1) Se declară ca bunuri de uz și interes public local imobilele "Casa nr. 215" reprezentând Școala Gimnazială Târpiu și terenul aferent în suprafață de 3580 mp, înscrise în CF nr. 25432 Dumitra (CF vechi 2115 Târpiu), nr. top. 62 și CF nr. 28 Târpiu, nr. top. 58/1 și 61, situate în loc. Târpiu nr. 270, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, identificate conform Documentației tehnico-cadastrale întocmite de expert autorizat Stanciu Rada Marietta și care constituie Anexa la prezenta hotărâre.

(2) Se însușește Documentația tehnico-cadastrală întocmită de expert autorizat Stanciu Rada Marietta, pentru înscrierea dreptului de proprietate publică în favoarea Comunei Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, asupra imobilelor Școala Gimnazială Târpiu și teren aferent, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă formularea către Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Năsăud, a solicitării de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate definitivă în favoarea Comunei Dumitra, ca bunuri aparținând domeniului public al Comunei Dumitra, asupra imobilelor identificate potrivit alineatului (1), în baza Documentației tehnico-cadastrale întocmite de expert autorizat Stanciu Rada Marietta.

ART. 4: După finalizarea formalităților de publicitate imobiliară, bunurile identificate conform art. 1- 3, vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dumitra, jud. B-N.

ART. 5: (1) Se atestă că imobilele identificate conform art. 1-3 din prezenta hotarare nu fac obiectul cererilor depuse în baza legilor fondului funciar sau al Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

(2) Se atestă că imobilele identificate conform art. 1-3 din prezenta hotărâre nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART. 6 : Prin prezenta se abroga Hotărârea Consiliului local Dumitra nr. 9/11.02.2022 privind trecerea în domeniul privat al comunei Dumitra a terenului în suprafața de 3580 mp, identificat în CF nr. 25432 Dumitra (CF vechi 2115 Târpiu), nr. top. 62, și CF nr. 28 Târpiu, nr. top. 58/1 și 61, situat în intravilanul localității Târpiu, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud.

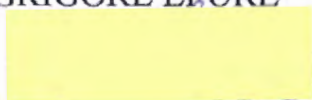
ART. 7: Prezenta hotărâre se afișează la sediul Primăriei comunei Dumitra și se publică pe site-ul www.primariadumitra.ro în Monitorul Oficial Local.

ART. 8: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumitra.

ART. 9: Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 10: Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Dumitra cu : Primarul Comunei Dumitra, Biroul de carte funciară Năsăud, Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
GRIGORE EPURE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MARIA-VETURIA BODIU-MUREȘAN



NR. 11

DIN 25.02.2022

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi "pentru" din 14 consilieri locali prezenți.